Stratégie

26/01/2012

Nouveau record pour le Groupe en Asie Pacifique

2011 fut l'année d'un record historique avec l'ouverture de près de 39 000 chambres à travers le monde. Focus sur l'Asie pacifique, une des régions du monde ou notre développement est particulièrement dynamique.

L'année qui vient de s'achever est une véritable année **record pour le Groupe** qui a **ouvert 67 hôtels dans 10 pays en Asie-Pacifique**. Accor termine ainsi 2011 à la tête d'un réseau de près de 4**80 hôtels (92 000 chambres) dans 16 pays d'Asie-Pacifique.**

Cette croissance extraordinaire confirme la position de Accor comme premier groupe hôtelier dans cette région particulièrement stratégique, ou, même moment au niveau mondial, le Groupe a dépassé son record historique de près de 39 000 chambres ouvertes.

Une année placée sous le signe du développement et de l'acquisition

Dans le courant de l'année 2011, Accor Asie Pacifique a, en effet, signé des engagements pour 117 hôtels* (23 000 chambres). Le Groupe a également annoncé récemment l'acquisition de Mirvac Hotels & Resorts, une société de gestion hôtelière de 48 hôtels représentant 6 100 chambres. Ces hôtels se situent pour la majorité en Australie, dans des villes aussi importantes que Sydney, Melbourne, Brisbane et Perth ; 4 se trouvent en Nouvelle-Zélande. Ces établissements seront intégrés au réseau Accor courant 2012.

Michael Issenberg, Directeur Général Hôtellerie Asie Pacifique : "*2011 a été une année exceptionnelle pour Accor et l'une de nos plus grandes réussites en Asie-Pacifique. Pouvoir consolider ainsi notre position dans cette région est particulièrement gratifiant et nous remercions de tout cœur nos partenaires qui continuent à confier à Accor la gestion de leurs actifs hôteliers, grâce à auxquels nous avons pu atteindre ce résultat remarquable. Bien entendu, pour ajouter un si grand nombre de nouveaux hôtels à notre réseau, il a fallu investir de façon significative dans notre infrastructure régionale afin de répondre aux besoins induits par les nouvelles ouvertures d'hôtels, mais aussi aux besoins du réseau existant, pour pouvoir maintenir une croissance similaire dans les années à venir*"

Pour rappel, Accor a annoncé le 16 décembre 2011, Accor a annoncé l'acquisition de Mirvac moyennant 195 M€ pour cette société de gestion de 48 hôtels et pour une part de 21,8 % dans le Mirvac Wholesale Hotel Fund (un fonds d'investissement propriétaire de 7 hôtels).

Michael Issenberg ajoute : "*En combinant cette croissance organique significative et l'acquisition de Mirvac Hotels and Resorts, nous démontrons notre capacité à exploiter efficacement un modèle d'entreprise diversifié, cette approche restant un élément distinctif d'Accor en Asie-Pacifique et un facteur clé de notre réussite dans cette région*"

Les perspectives de développement pour 2012 sont très prometteuses pour Accor en Asie-Pacifique avec, outre l'intégration des hôtels acquis dans le cadre du rachat de Mirvac, un nombre d'ouvertures d'hôtels prévues similaire à 2011.

Au sujet de l'année à venir Michael Issenberg se montre confiant : "*L'ensemble des équipes d'Accor dans la région se préparent à une grande année, car nous sommes sur le point d'intégrer en 2012 une centaine d'hôtels supplémentaires dans le réseau Asie-Pacifique*"

** les 117 hôtels auxquels il est fait référence plus haut ne comprennent pas les hôtels representés par l'acquisition de Mirvac Hotel and Resorts.*